



ISTITUTO d'ISTRUZIONE SUPERIORE L. COSTANZO

Viale Stazione, n. 70, 88041 DECOLLATURA (CZ) - Tel. Segreteria 0968 63309-61377
C.F. 99000720799 - czis00300n@istruzione.it - czis00300n@pec.istruzione.it - www.iiscostanzodecollatura.edu.it



Decollatura, lì 14/09/2023

Spett.le Amministrazione Prov.le

laprovinciatirispone@provincia.catanzaro.it

ediliziascolastica@pec.provincia.catanzaro.it

c.a.: Ing. Leone

Agli Atti

Oggetto: Interventi da effettuare con priorità c/o l'Istituto d'Istruzione Superiore "L. Costanzo".

In riscontro all'oggetto, facendo seguito ai sopralluoghi effettuati ad inizio anno scolastico congiuntamente con il ns. RSPP, ed alle comunicazioni pregresse inviate via pec a codesta Amministrazione da parte della scrivente, allegando le relazioni tecniche che evidenziano le anomalie riscontrate, con la presente Vi segnaliamo la bonifica delle seguenti urgenti criticità presenti nei vari plessi:

❖ Liceo Scientifico di Decollatura

1. Nell'area Uffici ed al II piano si riscontrano n. 2 estintori a polvere con controllo scaduto in agosto. Tutti gli estintori devono essere sottoposti a controllo semestrale (in scadenza a settembre). Anche gli idranti devono essere sottoposti a relativo controllo semestrale. La centralina antincendio risulta essere non funzionante: urge ripristino e verifica capillare dei sensori fumo. Si rileva mancanza di pulsanti d'emergenza in alcuni alloggi. E' altresì urgente compartimentare il locale archivio con opportuna porta antincendio (almeno REI 60), verificandone opportunamente il sistema di allarme.
2. Necessita inoltre verificare il funzionamento/ripristinare le luci d'emergenza e sostituire alcuni neon nelle aule del I e del II piano ed in alcuni laboratori.
3. Si rileva la fuoriuscita d'acqua dalle cisterne dell'impianto idrico antincendio: urge verifica ed intervento di ripristino (probabilmente bisogna sostituire una semplice sonda).
4. Bisogna canalizzare correttamente gli scarichi condensa dei climatizzatori lato Uffici; al momento, infatti, scaricano sul pavimento calpestabile esterno e costituiscono pericolo di scivolamento.
5. In corrispondenza delle uscite d'emergenza lato Case Nove (I e II piano) rileviamo lesioni e scrostamenti dell'intonaco: bisogna ripristinare, al fine di evitare che eventuali calcinacci possano cadere addosso ad allievi e personale scolastico.
6. Nei servizi igienici del II piano bisogna sostituire una cassetta di scarico, installare una lampada (mancante) ed il coperchio di una plafoniera. Anche nel locale archivio manca coperchio plafoniera.

❖ Istituto Tecnico Ind.le (I.T.I.) di Soveria M.Ili

1. Nei locali del plesso si riscontra la presenza di n. 1 estintore a polvere il cui controllo semestrale è scaduto in agosto, n. 1 estintore a CO2 in scadenza di revisione ed altri estintori in scadenza di controllo semestrale (settembre).
2. La scalinata in cemento che porta dal cortile interno alla palestra comunale è in pessimo stato e costituisce pericolo. La ringhiera della scala è pericolosa (è staccata dai gradini in alcuni punti): urge intervento di messa in sicurezza e ripristino.
3. Al piano terra sono presenti alcuni locali da ristrutturare. Bisogna programmare innanzitutto dei lavori per eliminare l'umidità ivi presente nei setti murari e nei pavimenti, che finisce per creare l'allagamento dei locali. Al fine di scongiurare eventuali pericoli statici sulla struttura, al fine di poter garantire la sicurezza dei locali utilizzati dal personale scolastico, è opportuno che vengano effettuati i dovuti controlli strumentali e si ponga rimedio alla problematica.
4. Nelle classi bisogna sostituire alcuni neon (guasti).
5. Nei servizi igienici dedicati agli allievi rileviamo la mancanza delle maniglie sulle porte dei bagni e la presenza di una finestra bloccata (non si apre): urge intervento di ripristino necessario a garantire la dovuta aerazione. Inoltre n. 3 servizi wc sono chiusi, in quanto non funzionanti.
6. Si rileva la presenza di muffe e annerimenti vari, soprattutto nei servizi igienici. Vi sono vari scrostamenti d'intonaco (soprattutto a causa dell'umidità di risalita) che necessitano di essere ripristinati.
7. In VE il telaio della persiana interna dell'infisso risulta pericolante.
8. Il perno di battuta della porta d'ingresso costituisce pericolo d'inciampo: è opportuno modificare la cosa, realizzando la Battuta in alto.
9. Nella corte interna all'edificio è possibile effettuare degli esercizi ginnici sul posto. Si consiglia l'installazione di relativo tappeto gommato, al fine di minimizzare i rischi derivanti da qualsiasi attività ginnica. Per favorire lo sviluppo di eventuali sport di squadra, è opportuno, successivamente, l'installazione di relative grate a protezione delle finestre e la protezione dei pluviali che danno sulla corte interna.

❖ Istituto Professionale (I.P.S.A.S.R) di Soveria M.Ili

1. Nei locali del plesso si riscontra che il controllo semestrale degli estintori è in scadenza nel mese corrente. E' presente un idrante privo di vetro di sicurezza (tipo safe-crash). Gli idranti andrebbero inoltre sottoposti a controllo semestrale. Nel locale Serra è presente estintore da staffare a muro o posizionare su piantana (non può stare a terra). La centralina antincendio a servizio della Scuola risulta essere non funzionante.
2. Il tappeto gommato installato nel locale palestra è fortemente danneggiato e non consente di praticare attività sportiva (se non qualche esercizio ginnico sul posto, da fare con attenzione): urge intervento di ripristino.
3. Nella classe IIIA è presente punto luce pericoloso, con componenti schiacciati e da sostituire (vi è anche un punto lan da fissare correttamente); in VA il punto luce ha i fili a vista e deve essere sistemato. Anche nel corridoio deve essere sistemato correttamente il punto luce.
4. E' opportuno effettuare una verifica dell'ancoraggio delle spalliere (l'anno scorso una era sganciata ed è stata fissata da ns. personale interno). Necessita effettuare una pulizia straordinaria dei finestrini e del soffitto (presenza ragnatele): bisogna altresì ripristinare il meccanismo di apertura remotizzata di varie finestre (molte non si aprono). Necessita bonificare le infiltrazioni provenienti dalla copertura, al fine di prevenire gli allagamenti dello scorso anno.

5. Vi è una perdita sulla lattoneria (canale di gronda) del Lab. di Micropropagazione: bisogna sistemare per evitare il peggioramento della lattoneria e per evitare eventuali scivolamenti. Nel medesimo laboratorio è presente cedimento del pavimento: bisogna ripristinare la pavimentazione.
6. **Nel corridoio d'accesso alla palestra, sopra l'uscita d'emergenza, è presente un vetro lesionato (da sostituire).**
7. Nei servizi igienici dedicati agli allievi rileviamo un buco sul muro vicino alla porta d'ingresso (priva di mostrina), la mancanza della serratura e della maniglie sulle porte dei bagni, la presenza di un rubinetto infisso nel muro che costituisce pericolo.

❖ **Istituto Professionale (I.P.S.A.S.R.) di Lamezia Terme**

1. Nell'edificio rileviamo la presenza di estintori a polvere ed a CO2 con controllo semestrale scaduto. Un estintore a CO2 presenta anche revisione scaduta. Anche nel locale Serra e nel capannone dell'Azienda vi sono gli estintori con controllo semestrale scaduto. Nel locale palestra l'idrante non risulta accessibile, in quanto è nascosto dalle panche (inoltre la manichetta risulta degradata. Gli idranti devono essere sottoposti a controllo semestrale. Bisogna sostituire il vetro di protezione di una cassetta idrante posta nell'area esterna. Necessita staffare a muro l'estintore a CO2 presente nel corridoio e gli estintori presenti negli Uff. di Presidenza.
2. Necessita verificare l'intero impianto antincendio (illuminazione d'emergenza, sensori fumo, etc.)
3. E' urgente altresì ripristinare plafoniera pericolante nell'aula sostegno.
4. Nelle classi (IC, IIC, IID, VC+D, aula sostegno, Laboratori odontotecnici), nel vano scala ed in sala docenti bisogna sostituire alcuni neon, nei servizi igienici degli allievi posti al I piano bisogna chiudere una cassetta elettrica con fili a vista.
5. Sono presenti alcuni termosifoni (vedi ad es. classi IC, nel corridoio del piano terra, etc.) privi di manopola di regolazione e l'estremità metallica costituisce pericolo: è opportuno ripristinare, installando relativa valvola termostatica.
6. **In II D bisogna sostituire un paio di mattonelle rotte, che costituiscono pericolo d'inciampo.**
7. In III C è presente tapparella bloccata (da ripristinare) ed una tapparella bucata. In ID sono presenti dei vecchi attacchi termoidraulici (da sistemare a livello muro o da mascherare opportunamente).
8. Bisogna installare opportuno corrimano nel vano scale.



Il Dirigente Scolastico
Prof.ssa Maria Francesca Amendola

Maria Francesca Amendola